



Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Palma Sola

Lei n.1883 de 26 de novembro de 2014

Aprova parcelamento de solo urbano sob forma de Loteamento de uma área de terras de 33.098,46 m², situada no perímetro urbano no Município de Palma Sola, de propriedade de JOSÉ IBES CÂMARA e dá outras providências.

O Prefeito do Município de Palma Sola, Estado de Santa Catarina, o Senhor Domingos Lirio Locatelli, faz saber a todos os habitantes deste Município, que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e ele sanciona a seguinte lei:

Art. 1º. Fica aprovado, o Parcelamento do Solo em forma de *Loteamento* de uma área de terras de 33.098,46 m², situada no perímetro urbano do Município de Palma Sola, denominado **Lote Urbano nº 173.i**, com matrícula no CRI de Dionísio Cerqueira/SC., sob o nº 14.753, de acordo com os mapas, plantas, memorial descritivo e licenças ambientais, que acompanham o presente e ele anexados, de propriedade de **JOSÉ IBES CÂMARA**, portador do CPF nº 472.867.259-04.

Art 2º. O Parcelamento de Solo Urbano, sob forma de Loteamento, de que trata o artigo anterior, passará a denominar-se de '**LOTEAMENTO FELICITÁ**'.

Art. 3º. O Sistema viário é formado pela Rua João Feix II, Rua Tereza Zanotto, Rua Pedro Névio Caldato, Rua Luiz Caldato, Rua Inácio Hilario Braun, Rua Alcides Zanotto e Rua Padre Eugênio Feix, descritas a seguir:

A) Rua João Feix II com 2701,22 m² confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix, medindo 193,8 metros; com a Rua José Rampanelli, medindo 23,39 metros;

Ao Sul – Com a Rua Alcides Zanotto, medindo 17,28 metros; com a quadra nº 5, medindo 64,74 metros; com a Rua Inácio Hilario Braun, medindo 18,30 metros; com a quadra nº 6, medindo 93,76 metros e com a Rua Pedro Nevio Caldato, medindo 19,53 metros.

Ao Leste – Com o lote nº 7 da quadra nº 4, medindo 12,97 metros.

Ao Oeste – Com o lote nº 173.R, medindo 14,12 metros.



Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Palma Sola

B) Rua Tereza Zanotto, com 2.203,34m², confrontando:

Ao Norte – Com a Rua Fiorindo Nodari medindo 25,75 metros; com a quadra nº 4, medindo 104,23 metros; com a Rua Alcides Zanotto, medindo 14,00 metros; com a quadra nº 5, medindo 74,00 metros; com a Rua Inacio Hilario Braun, medindo 14,00 metros e com a quadra nº 6, medindo 6,62 metros.

Ao Sul–; Com a quadra nº 2, medindo 85,86 metros; com a Rua Alcides Zanotto, medindo 14,00 metros e com a quadra nº 3 medindo 34,90 metros.

Ao Leste– Com a Rua Padre Eugenio Feix, medindo 17,53 metros; com o Lote nº 3 da quadra nº 1;

Ao Oeste – Com o prolongamento da Rua Tereza Zanotto, medindo 61,34 metros.

C) Rua Pedro Névio Caldato, com 1.446,67 m², confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix II, medindo 19,53 metros.

Ao Sul– Com o lote nº 173.J, medindo 14,38 metros

Ao Leste – Com a quadra nº 6, medindo 92,49 metros e com a Rua Luiz Caldato, medindo 11,00 metros.

Ao Oeste – Com a quadra nº 7, medindo 85,19 metros e com o lote nº 173.X, medindo 24,67 metros.

D) Rua Luiz Caldato, com 603,97 m², confrontando:

Ao Norte – Com a quadra nº 6, medindo 46,00 metros.

Ao Sul– Com a quadra nº 6, medindo 51,28 metros.

Ao Leste – Com a quadra nº 6, medindo 23,41 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Pedro Nevio Caldato medindo 11,00 metros.

E) Rua Inácio Hilario Braun, com 1.122,98 m², confrontando:

Ao Norte – Com a Rua Luiz Caldato, medindo 18,30 metros.

Ao Sul– Com o lote 173.J, medindo 14,38 metros;

Ao Leste – Com a quadra nº 5, medindo 76,26 metros; com a Rua Tereza Zanotto medindo 4,8 metros.

Ao Oeste – Com a quadra nº 6, medindo 90,61 metros; com a Rua Tereza Zanotto medindo 4,8 metros.

F) Rua Alcides Zanotto, com 675,61 m², confrontando:

Ao Norte – Com a Rua Luiz Caldato, medindo 17,28 metros.

Ao Sul– Com o lote 173.J, medindo 14,38 metros.



Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

Ao Leste – Com a quadra nº 4, medindo 41,73 metros, com a Rua Tereza Zanotto, medindo 14,00 metros e com a quadra nº 2, medindo 11,47 metros

Ao Oeste – Com a quadra nº 3, medindo 8,19 metros, com a Rua Tereza Zanotto, medindo 14,00 metros e com a quadra nº 5, medindo 49,84 metros.

G) Rua Padre Eugênio Feix, com 530,69 m², confrontando:

Ao Norte – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 17,53 metros.

Ao Sul – Com o lote nº 173.J, medindo 14,38 metros.

Ao Leste – Com a quadra nº 1, medindo 45,64 metros.

Ao Oeste – Com a quadra nº 2, medindo 31,60 metros.

Art. 4º. O loteamento é formado por 7 quadras numeradas de 1 à 7 e por 60 lotes urbanos. Destes, 58 lotes urbanos edificáveis, perfazendo 20.630,38 m² (63,00%), 12.468,08 m² (37,00%) destinam-se ao Domínio Público (Área Verde, Área de Preservação Permanente, Lotes públicos e Ruas).

O loteamento terá uma área verde total de 2.320,35 m² cujas confrontações estão descritas abaixo, que será reflorestada com árvores nativas e onde não poderá haver nenhuma edificação.

Art. 5º. A área das vias de circulação (ruas) e a área verde, passarão ao domínio do município, quando do registro do loteamento.

O Loteamento é constituído pelas quadras nºs 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7 cujos lotes são descritos a seguir:

1) Quadra nº 1 do Loteamento Felicitá, com a área total de 3.187,53 m², constituída dos lotes urbanos nºs 1 a 3, sendo o lote nº 1 área de preservação permanente, o lote urbano nº 2 destinado à área verde, estando abaixo relacionados:

1.1) Lote urbano nº 1 da quadra nº 1 do Loteamento Felicitá, sendo Área de Preservação Permanente, com a área de 353,25 m², confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix que o separa do lote 173 A, medindo 28,67 metros.

Ao Sul e Oeste – Com o lote nº 2, medindo 55,26 metros.

Ao Leste – Com parte do lote nº 173, medindo 34,17 metros.

1.2) Lote urbano nº 2 da quadra nº 1 do Loteamento Felicitá, destinado a Área Verde, com a área de 2.320,35 m², confrontando:



Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

Ao Norte – Com a Rua João Feix que o separa do lote 173 A, medindo 18,16 metros , com o lote urbano nº 3, medindo 20,00 metros e com o lote nº 1, medindo 55,26 metros.

Ao Sul – Com o lote nº 173.J, medindo 70,93 metros.

Ao Leste – Com o lote nº 1, medindo 55,26 metros e com parte do lote nº 173, medindo 16,08 metros.

Ao Oeste – Com Rua Padre Eugenio Feix, medindo 25,64 metros; com o lote urbano nº 3, medindo 26,55 metros.

1.3) Lote urbano nº 3 da quadra nº 1 do Loteamento Felicitá, com a área de 513,93 m2, sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix, medindo 6,77 metros.

Ao Sul – Com o lote nº 2, medindo 20,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 2, medindo 26,55 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Padre Eugenio Feix, medindo 20,00 metros e com a Rua Tereza Zanotto medindo 16,74 metros.

2)Quadra nº 2 com a área de 1.848,88 m2, constituída dos lotes urbanos nºs 1 a 5, abaixo relacionados:

2.1) Lote urbano nº 1 da quadra nº 2 do Loteamento Felicitá, com a área de 336,00 m2, sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 24,00 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 2, medindo 24,00 metros

Ao Leste – Com a Rua Padre Eugenio Feix, medindo 14,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 3, medindo 14,00 metros.

2.2) Lote urbano nº 2 da quadra nº 2 do Loteamento Felicitá, com a área de 354,84 m2, sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 1, medindo 24,00 metros.

Ao Sul – Com o lote nº 173.J, medindo 24,65 metros

Ao Leste – Com a Rua Padre Eugenio Feix, medindo 17,60 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 3, medindo 11,97 metros.

2.3) Lote urbano nº 3 da quadra nº 2 do Loteamento Felicitá, com a área de 340,62 m2, sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 14,00 metros.

Ao Sul – Com o lote nº 173.J, medindo 14,38 metros



Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Palma Sola

Ao Leste – Com o lote urbano nº 1, medindo 14,00 metros e com o lote urbano nº 2, medindo 11,97 metros

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 4, medindo 22,69 metros.

2.4) Lote urbano nº 4 da quadra nº 2 do Loteamento Felicitá, com a área de 406,90 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 20,00 metros.

Ao Sul – Com o lote nº 173.J, medindo 20,54 metros

Ao Leste – Com o lote urbano nº 3, medindo 22,69 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 5, medindo 18,00 metros.

2.5) Lote urbano nº 5 da quadra nº 2 do Loteamento Felicitá, com a área de 410,52 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 27,86 metros.

Ao Sul – Com o lote nº 173.J, medindo 28,64 metros

Ao Leste – Com o lote urbano nº 4, medindo 18,00 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Alcides Zanotto, medindo 11,47 metros.

3) Quadra nº 3, com a área de 142,91 m², constituída do lote urbano nº 1, abaixo relacionado:

3.1) Lote urbano nº 1 da quadra nº 3 do Loteamento Felicitá, com a área de 142,91m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 34,90 metros.

Ao Sul e Oeste – Com o lote nº 173 J, medindo 35,86 metros.

Ao Leste – Com a Rua Alcides Zanotto, medindo 8,19 metros.

4) Quadra nº4 com a área de 3.321,21 m², constituída dos lotes urbanos nºs 1 a 9 ,abaixo relacionados:

4.1) Lote urbano nº 1 da quadra nº 4 do Loteamento Felicitá, com a área de 413,63 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix, medindo 22,41 metros.

Ao Sul– Com a Rua Tereza Zanotto, em duas linhas medindo 9,00 metros e 14,67 metros.

Ao Leste – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 10,56 metros por linha curva.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 2, medindo 24,00 metros.



Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Palma Sola

4.2) Lote urbano nº 2 da quadra nº 4 do Loteamento Felicitá, com a área de 413,13 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix, medindo 15,44 metros.

Ao Sul – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 14,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 1, medindo 24,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 3, medindo 24,00 metros e com o lote urbano nº 9, medindo 8,75 metros;

4.3) Lote urbano nº 3 da quadra nº 4 do Loteamento Felicitá, com a área de 336,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 9, medindo 14,00 metros.

Ao Sul – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 14,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 2, medindo 24,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 4, medindo 24,00 metros.

4.4) Lote urbano nº 4 da quadra nº 4 do Loteamento Felicitá, com a área de 336,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 9, medindo 14,00 metros.

Ao Sul – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 14,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 3, medindo 24,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 5, medindo 24,00 metros.

4.5) Lote urbano nº 5 da quadra nº 4 do Loteamento Felicitá, com a área de 336,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 8, medindo 14,00 metros.

Ao Sul – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 14,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 4, medindo 24,00 metros.

Ao Oeste – Com a o lote urbano nº 6, medindo 24,00 metros.

4.6) Lote urbano nº 6 da quadra nº 4 do Loteamento Felicitá, com a área de 336,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 7, medindo 14,00 metros.

Ao Sul – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 14,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 5, medindo 24,00 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Alcides Zanotto, medindo 24,00 metros.

4.7) Lote urbano nº 7 da quadra nº 4 do Loteamento Felicitá, com a área de 374,67 m², sem construção, confrontando:



Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Palma Sola

Ao Norte – Com o a Rua João Feix, medindo 3,57 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 6, medindo 14,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 8, medindo 28,21 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Alcides Zanotto, medindo 17,73 metros e com a Rua João Feix II medindo 12,97 metros.

4.8) Lote urbano nº 8 da quadra nº 4 do Loteamento Felicitá, com a área de 349,27 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o a Rua João Feix, medindo 15,43 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 5, medindo 14,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 9, medindo 21,72 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 7, medindo 28,21 metros.

4.9) Lote urbano nº 9 da quadra nº 4 do Loteamento Felicitá, com a área de 426,51 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o a Rua João Feix, medindo 30,85 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 4, medindo 14,00 metros e com o lote urbano nº 3, medindo 14,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 2, medindo 8,75 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 8, medindo 21,72 metros.

5) Quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área total de 4.941,39m², constituída dos lotes urbanos nºs 1 a 14, abaixo relacionados:

5.1) Lote urbano nº 1 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 344,62 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix II, medindo 8,00 metros.

Ao Sul – Com os lotes urbanos nºs 2 e 3, medindo 19,57 metros.

Ao Leste – Com a Rua Alcides Zanotto, medindo 27,55 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 14, medindo 25,00 metros.

5.2) Lote urbano nº 2 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 300,84 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 1, medindo 13,22 metros.

Ao Sul – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 12,00 metros.

Ao Leste – Com a Rua Alcides Zanotto, medindo 22,29 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 3, medindo 27,85 metros.



Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Palma Sola

5.3) Lote urbano nº 3 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 367,50 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com os lotes urbanos nºs 1 e 14, medindo 13,22 metros.

Ao Sul – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 12,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 2, medindo 27,85 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 4, medindo 33,40 metros.

5.4) Lote urbano nº 4 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 434,16 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com os lotes urbanos nºs 13 e 14, medindo 13,22 metros.

Ao Sul – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 12,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 3, medindo 33,40 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 5, medindo 38,96 metros.

5.5) Lote urbano nº 5 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 500,82 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com os lotes urbanos nºs 12 e 13, medindo 13,22 metros.

Ao Sul – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 12,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 4, medindo 38,96 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 6, medindo 12,63 metros; com o lote urbano nº 7, medindo 12,63 metros; com o lote urbano nº 8, medindo 12,63 metros e com o lote urbano nº 9, medindo 6,62 metros.

5.6) Lote urbano nº 6 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 328,38 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 7, medindo 26,00 metros.

Ao Sul – Com a Rua Tereza Zanotto, medindo 26,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 5, medindo 12,63 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Inacio Hilário Braun, medindo 12,63 metros.

5.7) Lote urbano nº 7 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 328,38 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 8, medindo 26,00 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 6, medindo 26,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 5, medindo 12,63 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Inacio Hilario Braun, medindo 12,63 metros.



Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Palma Sola

5.8) Lote urbano nº 8 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 328,38 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 9, medindo 26,00 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 7, medindo 26,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 5, medindo 12,63 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Inacio Hilário Braun, medindo 12,63 metros.

5.9) Lote urbano nº 9 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 328,45 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com os lotes urbanos nºs 10, 11 e 12, medindo 28,66 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 8, medindo 26,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 5, medindo 6,62 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Inacio Hilário Braun, medindo 18,65 metros.

5.10) Lote urbano nº 10 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 329,86 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix II, medindo 11,72 metros por linha reta

Ao Sul – Com o lote urbano nº 9, medindo 7,97 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 11, medindo 25,00 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Inacio Hilário Braun, medindo 19,72 metros e 10,02 metros em linha curva.

5.11) Lote urbano nº 11 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 337,50 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix II, medindo 13,50 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 9, medindo 13,50 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 12, medindo 25,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 10, medindo 25,00 metros.

5.12) Lote urbano nº 12 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 337,50 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix II, medindo 13,50 metros.

Ao Sul – Com os lotes urbanos nºs 5 e 9, medindo 13,50 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 13, medindo 25,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 11, medindo 25,00 metros.

5.13) Lote urbano nº 13 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 337,50 m², sem construção, confrontando:



Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Palma Sola

Ao Norte – Com a Rua João Feix II, medindo 13,50 metros.

Ao Sul – Com os lotes urbanos nºs 4 e 5, medindo 13,50 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 14, medindo 25,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 12, medindo 25,00 metros.

5.14) Lote urbano nº 14 da quadra nº 5 do Loteamento Felicitá, com a área de 337,50 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix II, medindo 13,50 metros.

Ao Sul – Com os lotes urbanos nºs 3 e 4, medindo 13,50 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 1, medindo 25,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 13, medindo 25,00 metros.

6) Quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área total de 7.853,22 m², constituída dos lotes urbanos nºs 1 a 22, estando abaixo relacionados:

6.1) Lote Urbano nº 1 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 381,76 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix II, medindo 15,45 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 2, medindo 23,00 metros e com o lote urbano nº 13 medindo 1,22 metros.

Ao Leste – Com a Rua Inacio Hilario Braun, medindo 15,83 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 22, medindo 24,00 metros.

6.2) Lote Urbano nº 2 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 333,50 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 1, medindo 23,00 metros;

Ao Sul – Com o lote urbano nº 3, medindo 23,00 metros

Ao Leste – Com a Rua Inacio Hilario Braun, medindo 14,50 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 13, medindo 14,50 metros.

6.3) Lote Urbano nº 3 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 333,50 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 2, medindo 23,00 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 4, medindo 23,00 metros

Ao Leste – Com a Rua Inacio Hilario Braun, medindo 14,50 metros.

Ao Oeste – Com os lotes urbanos nºs 12 e 13, medindo 14,50 metros.



**Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Palma Sola**

6.4) Lote Urbano nº 4 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 333,50 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 3, medindo 23,00 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 5, medindo 23,00 metros

Ao Leste – Com a Rua Inacio Hilario Braun, medindo 14,50 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 12, medindo 14,50 metros.

6.5) Lote Urbano nº 5 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 333,50 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 4, medindo 23,00 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 6, medindo 23,00 metros

Ao Leste – Com a Rua Inacio Hilario Braun, medindo 14,50 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 12, medindo 14,50 metros.

6.6) Lote Urbano nº 6 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 502,87 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 5, medindo 23,00 metros e com o lote urbano nº 12, medindo 13,00 metros.

Ao Sul – Com o lote nº 173.J, medindo 30,18 metros e com a Rua Tereza Zanotto, medindo 6,62 metros

Ao Leste – Com a Rua Inacio Hilário Braun, medindo 16,78 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 7, medindo 9,89 metros.

6.7) Lote Público nº 7 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 510,00m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 8, medindo 22,00 metros; com o lote urbano nº 10, medindo 12,00 metros e com o lote urbano nº 11, medindo 14,00 metros

Ao Sul – Com o lote nº 173.J, medindo 49,30 metros.

Ao Leste – Com os lotes urbanos nºs 6 e 12, medindo 16,25 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Pedro Névio Caldato, medindo 5,00 metros.

OBS: Este lote passará ao domínio do município no ato do registro do loteamento.

6.8) Lote Urbano nº 8 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 319,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 9, medindo 22,00 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 7, medindo 22,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 10, medindo 14,50 metros.



Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Palma Sola

Ao Oeste – Com a Rua Pedro Névio Caldato, medindo 14,50 metros.

6.9) Lote Urbano nº 9 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 319,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua Luiz Caldato, medindo 22,00 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 8, medindo 22,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 10, medindo 14,50 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Pedro Névio Caldato, medindo 14,50 metros.

6.10) Lote Urbano nº 10 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 348,00m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua Luiz Caldato, medindo 12,00 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 7, medindo 12,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 11, medindo 29,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 8, medindo 14,50 metros e com o lote urbano nº 9, medindo 14,50 metros.

6.11) Lote Urbano nº 11 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 340,28 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua Luiz Caldato, medindo 2,00 metros por linha reta e 15,28 metros por linha curva.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 7, medindo 14,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 12, medindo 22,84 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 10, medindo 29,00 metros.

6.12) Lote Urbano nº 12 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 432,99 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 13, medindo 7,46 metros

Ao Sul – Com o lote urbano nº 6, medindo 13,00 metros.

Ao Leste – Com os lotes urbanos nºs 3, 4 e 5, medindo 36,20 metros.

Ao Oeste – Com os lotes urbanos nºs 7 e 11, medindo 29,20 metros por linha reta e com a Rua Luiz Caldato, medindo 9,35 metros por linha curva.

6.13) Lote Urbano nº 13 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 300,42 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com os lotes urbanos nº 21,22 e 1, medindo 16,53 metros

Ao Sul – Com o lote urbano nº 12, medindo 7,46 metros.

Ao Leste – Com os lotes urbanos nºs 2 e 3, medindo 21,80 metros.



Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Palma Sola

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 14, medindo 18,58 metros por linha reta e com a Rua Luiz Caldato, medindo 14,06 metros por linha curva.

6.14) Lote Urbano nº 14 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 300,25 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com os lotes urbanos nºs 20 e 21, medindo 15,21 metros

Ao Sul – Com a Rua Luiz Caldato, medindo 13,80 metros;

Ao Leste – Com o lote urbano nº 13, medindo 18,58 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 15, medindo 24,96 metros.

6.15) Lote Urbano nº 15 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 338,98 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com os lotes urbanos nºs 19 e 20, medindo 13,44 metros

Ao Sul – Com a Rua Luiz Caldato, medindo 12,20 metros

Ao Leste – Com o lote urbano nº 14, medindo 24,96 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 16, medindo 17,00 metros e com o lote urbano nº 17, medindo 13,61 metros.

6.16) Lote Urbano nº 16 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 340,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 17, medindo 20,00 metros

Ao Sul – Com a Rua Luiz Caldato, medindo 20,00 metros

Ao Leste – Com o lote urbano nº 15, medindo 17,00 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Pedro Névio Caldato, medindo 17,00 metros.

6.17) Lote Urbano nº 17 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 364,80 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com os lotes urbanos nºs 18 e 19, medindo 22,04 metros

Ao Sul – Com o lote urbano nº 16, medindo 20,00 metros

Ao Leste – Com o lote urbano nº 15, medindo 13,61 metros.

Ao Oeste – Com a Rua Pedro Névio Caldato, medindo 22,87 metros.

6.18) Lote Urbano nº 18 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 359,24 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix II, medindo 13,29 metros;

Ao Sul – Com o lote urbano nº 17, medindo 10,00 metros

Ao Leste – Com o lote urbano nº 19, medindo 24,00 metros.



Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Palma Sola

Ao Oeste – Com a Rua Pedro Névio Caldato, medindo 18,62 metros por linha reta e 10,02 metros por linha curva.

6.19) Lote Urbano nº 19 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 336,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix II, medindo 14,00 metros.

Ao Sul – Com os lotes urbanos nºs 15 e 17, medindo 14,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 20, medindo 24,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 18, medindo 24,00 metros.

6.20) Lote Urbano nº 20 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 336,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix II, medindo 14,00 metros.

Ao Sul – Com os lotes urbanos nºs 14 e 15, medindo 14,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 21, medindo 24,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 19, medindo 24,00 metros.

6.21) Lote Urbano nº 21 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 336,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix II, medindo 14,00 metros.

Ao Sul – Com os lotes urbanos nº 13 e 14, medindo 14,00 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 22, medindo 24,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 20, medindo 24,00 metros.

6.22) Lote Urbano nº 22 da quadra nº 6 do Loteamento Felicitá, com a área de 336,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com a Rua João Feix II, medindo 14,00 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 13, medindo 14,00.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 1, medindo 24,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 21, medindo 24,00 metros.

7) Quadra nº 7 do Loteamento Felicitá, com a área total de 2.518,84 m², constituída dos lotes urbanos nºs 1 a 6, estando abaixo relacionados:

7.1) Lote urbano nº 1 da quadra nº 7 do Loteamento Felicitá, com a área de 363,90 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote nº 173.X, medindo 25,32 metros.



Estado de Santa Catarina

Prefeitura Municipal de Palma Sola

Ao Sul – Com o lote urbano nº 2, medindo 12,13 metros e com o lote nº 173.S, medindo 15,25 metros.

Ao Leste – Com a Rua Pedro Nevio Caldato, medindo 27,94 metros.

Ao Oeste – Com o lote nº 173.X, medindo 25,32 metros e com o lote nº 173.S, medindo 15,25 metros.

7.2) Lote urbano nº 2 da quadra nº 7 do Loteamento Felicitá, com a área de 367,68 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 1, medindo 12,13 metros e com o lote nº 173.S, medindo 22,35 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 3, medindo 30,00 metros.

Ao Leste – Com a Rua Pedro Nevio Caldato, medindo 16,25 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 6, medindo 2,84 metros e com o lote nº 173.S, medindo 22,35 metros.

7.3) Lote urbano nº 3 da quadra nº 7 do Loteamento Felicitá, com a área de 390,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 2, medindo 30,00 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 4, medindo 30,00 metros.

Ao Leste – Com a Rua Pedro Nevio Caldato, medindo 13,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 6, medindo 13,00 metros.

7.4) Lote urbano nº 4 da quadra nº 7 do Loteamento Felicitá, com a área de 390,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 3, medindo 30,00 metros.

Ao Sul – Com o lote urbano nº 5, medindo 30,00 metros.

Ao Leste – Com a Rua Pedro Nevio Caldato, medindo 13,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 6, medindo 13,00 metros.

7.5) Lote urbano nº 5 da quadra nº 7 do Loteamento Felicitá, com a área de 345,00 m², sem construção, confrontando:

Ao Norte – Com o lote urbano nº 4, medindo 30,00 metros.

Ao Sul – Com o lote nº 173.J, medindo 30,58 metros.

Ao Leste – Com a Rua Pedro Nevio Caldato, medindo 15,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote urbano nº 6, medindo 8,00 metros.

7.6) Lote urbano nº 6 da quadra nº 7 do Loteamento Felicitá, com a área de 662,26 m², sem construção, confrontando:



Estado de Santa Catarina
Prefeitura Municipal de Palma Sola

Ao Norte – Com o lote nº 173.S, por duas linhas, medindo 18,77 metros e 23,30 metros .

Ao Sul – Com o lote nº 173.J, medindo 35,40 metros.

Ao Leste – Com o lote urbano nº 2, medindo 2,84 metros; com o lote urbano nº 3, medindo 13,00 metros; com o lote urbano nº 4, medindo 13,00 metros e com o lote urbano nº 5, medindo 8,00 metros.

Ao Oeste – Com o lote nº 173.S, medindo 18,77 metros e 23,30 metros e com a Rua Francisco Zanotto, medindo 9,50 metros.

Art. 6º. Fica o proprietário do Loteamento, o Sr. José Ibes Câmara, responsável, se porventura, houver falta de área no sistema viário ou divisão de Lotes, conforme Projeto de Engenharia apresentado em anexo a esta Lei, isentando o Município de qualquer indenização, perante terceiros ou compradores.

Art. 7º. Com referência à abertura de vias de circulação, demarcação de lotes, quadras e logradouros, obras de escoamento das águas pluviais, calçamento, instalação de rede elétrica, iluminação pública e a instalação da rede de água potável, ficam sob a responsabilidade do proprietário, que obedecerá as normas estabelecidas pela Prefeitura, Celesc e Casan e ainda, as prescrições da Fatma e do Ibama.

Art. 8º. A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Palma Sola, Estado de Santa Catarina, em 26 de novembro de 2014.

Domingos Lirio Locatelli
Prefeito Municipal

Registrada e publicada nesta data

Valdemar Gritti
Secretario de Administração