



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

**LEI 1987/2017, DE 26 DE SETEMBRO DE 2017.**

**DISPÕES SOBRE O PARCELAMENTO DE SOLO URBANO SOB FORMA DE LOTEAMENTO DE UMA ÁREA DE TERRAS DE 51.773,00 m<sup>2</sup>, SITUADA NO DISTRITO RENE DAMO, NESTE MUNICÍPIO DE PALMA SOLA, DE PROPRIEDADE DE BURATTO E DUARTE LTDA ME DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS**

Cleomar José Mantelli, Prefeito Municipal de Palma Sola, Estado de Santa Catarina, faz saber a todos os habitantes deste Município que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1º.** Fica aprovado, o Parcelamento do Solo em forma de Loteamento de uma área de terras de 51.773 m<sup>2</sup>, situada no Distrito Rene Damo, do Município de Palma Sola, denominado **Lote Urbano nº 50 da Gleba 11**, do Imóvel Tracutinga, com matrícula no CRI de Dionísio Cerqueira/SC., sob o nº 15.633, fls. 02 de acordo com os mapas, plantas, memoriais descritivos e licenças ambientais, que acompanham o presente e ele anexados, de propriedade de **BURATTO E DUARTE LTDA ME**, portador do CNPJ nº. 22.745.237/0001-34.

**Art. 2º.** O Parcelamento de Solo Urbano, sob forma de Loteamento, de que trata o artigo anterior, passará a denominar-se de **'LOTEAMENTO POR DO SOL'**.

**Art. 3º.** O Loteamento Por do Sol terá as seguintes confrontações:

**NORTE:** Confrontando-se ao noroeste com o lote 50-A.

**OESTE:** Confrontando-se ao oeste com o lote 36.

**SUL:** Confrontando-se ao sul com o lote 57.

**LESTE:** Confrontando-se ao leste com os lotes 63 e 64.

**Art. 4º.** O Loteamento é constituído pelas quadras nºs 1, 2, 3, 4, 5, 6, e 7, conforme abaixo:

**Quadra 01** com área de 3.577,06 m<sup>2</sup>, contendo os lotes nº 01 até nº 12.

**Quadra 02** com área de 3.073,71 m<sup>2</sup>, contendo os lotes nº 01 até nº 10.

**Quadra 03** com área de 9.977,05 m<sup>2</sup>, contendo os lotes nº 01 até nº 20 sendo o lote 10 Institucional, 21 (Área Verde) 23 (APP).

**Quadra 04** com área de 6.691,96 m<sup>2</sup>, contendo os lotes nº 01 até nº 22.

**Quadra 05** com área de 6.459,25 m<sup>2</sup>, contendo os lotes nº 1 até nº 21 sendo o lote 12 Institucional.

**Quadra 06** com área de 6.691,96 m<sup>2</sup>, contendo os lotes nº 01 até nº 22.

**Quadra 07** com área de 4.116,74 m<sup>2</sup>, contendo os lotes 01, 02 e 03 (sendo Área Verde, APP e Institucional).

**Art. 5º.** Da área total do Imóvel de 51.773,00 m<sup>2</sup>, possui uma Área de Preservação permanente de 2.575,76 M<sup>2</sup> sendo a área total urbanizável de 49.197,24 m<sup>2</sup>, desta 31.959,59 m<sup>2</sup> (64,96%), destinam-se a lotes urbanos; 17237,65m<sup>2</sup> (35,04%) destinam-se ao Domínio Público (Área Verde, Lotes públicos e Ruas; O loteamento terá



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

uma área verde total de 4.759,79 m<sup>2</sup> cujas confrontações estão descritas abaixo, que será reflorestada com árvores nativas e onde não poderá haver nenhuma edificação.

**Art. 6º.** A área das vias de circulação (ruas) e a área verde passarão ao domínio do município, quando do registro do loteamento.

**Art. 7º.** O Loteamento Por do Sol terá os seguintes lotes:

### **LOTES – QUADRA 01**

#### **LOTE 01 DA QUADRA 01**

Lote 01 da Quadra 01 sem benfeitorias, com área de 375,61 m<sup>2</sup> (trezentos e setenta e cinco metros e sessenta e um centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 11,68 metros, ao Sudeste com parte do Lote 05 em 11,72 metros, Nordeste com Rua “A” em 34,15 metros e a Sudoeste com o Lote 02 em 30,75 metros.

#### **LOTE 02 DA QUADRA 01**

Lote 02 da Quadra 01 sem benfeitorias, com área de 347,87 m<sup>2</sup> (trezentos e quarenta e sete metros e oitenta e sete centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” com 12,18 metros, ao Sudeste com parte do Lote 05 em 12,10 metros, Nordeste com o Lote 01 em 30,75 metros e a Sudoeste com o Lote 03 em 27,22 metros.

#### **LOTE 03 DA QUADRA 01**

Lote 03 da Quadra 01 sem benfeitorias, com área de 305,55 m<sup>2</sup> (trezentos e cinco metros e cinquenta e cinco centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,16 metros, ao Sudeste com parte do Lote 09 em 12,10 metros, Nordeste com o Lote 02 em 27,22 metros e a Sudoeste com o 04 em 20,29 metros.

#### **LOTE 04 DA QUADRA 01**

Lote 04 da Quadra 01 sem benfeitorias, com área de 254,99 m<sup>2</sup> (Duzentos e cinquenta e quatro metros e noventa e nove centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 11,72 metros, ao Sudeste com parte do Lote 09 em 11,75 metros, Nordeste com o Lote 03 em 23,70 metros e a Sudoeste com a Rua “B” em 20,29 metros.

#### **LOTE 05 DA QUADRA 01**

Lote 05 da Quadra 01 sem benfeitorias, com área de 286,02 m<sup>2</sup> (Duzentos e oitenta e seis metros e dois centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com os Lotes 01 e 02 em 23,82 metros, ao Sudeste com o Lote 06 em 23,85 metros, Nordeste com a Rua “A” em 12,10 metros e a Sudoeste com o Lote 09 em 12,10 metros.

#### **LOTE 06 DA QUADRA 01**

Lote 06 da Quadra 01 sem benfeitorias, com área de 286,43 m<sup>2</sup> (Duzentos e oitenta e seis metros e quarenta e três centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 05 em 23,85 metros, ao Sudeste com o lote 07 em 23,89 metros, Nordeste com a Rua “A” em 12,10 metros e a Sudoeste com o Lote 10 em 12,10 metros.



## **Estado de Santa Catarina**

### **Prefeitura Municipal de Palma Sola**

#### **LOTE 07 DA QUADRA 01**

Lote 07 da Quadra 01 sem benfeitorias, com área de 286,83 m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e seis metros e oitenta e três centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 06 em 23,89 metros, ao Sudeste com o Lote 08 em 23,92 metros, Nordeste com a Rua “A” em 12,10 metros e a Sudoeste com o Lote 11 em 12,10 metros.

#### **LOTE 08 DA QUADRA 01**

Lote 08 da Quadra 01 sem benfeitorias, com área de 287,24 m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e sete metros e vinte e quatro centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 07 em 23,92 metros, ao Sudeste com o Lote 64 em 23,95 metros, Nordeste com a Rua “A” e a Sudoeste com o Lote 12 em 12,10 metros.

#### **LOTE 09 DA QUADRA 01**

Lote 09 da Quadra 01 sem benfeitorias, com área de 286,02 m<sup>2</sup> (Duzentos e oitenta e seis metros e dois centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com os Lotes 03 e 04 em 23,82 metros, ao Sudeste com o Lote 10 em 23,85 metros, Nordeste com o Lote 05 em 12,10 metros e a Sudoeste com a Rua “B” em 12,10 metros.

#### **LOTE 10 DA QUADRA 01**

Lote 10 da Quadra 01 sem benfeitorias, com área de 286,43 m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e seis metros e quarenta e três centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 09 em 23,85 metros, ao Sudeste com o Lote 11 em 23,89 metros, Nordeste com o Lote 06 em 12,10 metros e a Sudoeste com a Rua “B” em 12,10 metros.

#### **LOTE 11 DA QUADRA 01**

Lote 11 da Quadra 01 sem benfeitorias, com área de 286,83 m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e seis metros e oitenta e três centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 10 em 23,89 metros, ao Sudeste com o Lote 12 em 23,92 metros, Nordeste com o Lote 07 em 12,10 metros e a Sudoeste com a Rua “B” em 12,10 metros.

#### **LOTE 12 DA QUADRA 01**

Lote 12 da Quadra 01 sem benfeitorias, com área de 287,24 m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e sete metros e vinte e quatro centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 11 em 23,92 metros, ao Sudeste com o Lote 64 em 23,95 metros, Nordeste com o Lote 08 em 12,10 metros e a Sudoeste com a Rua “B” em 12,10 metros.

#### **LOTES – QUADRA 02**

##### **LOTE 01 DA QUADRA 02**

Lote 01 da Quadra 02 sem benfeitorias, com área de 341,32 m<sup>2</sup> (trezentos e quarenta e um metros e trinta e dois centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 11,01 metros, ao Sudeste com os Lotes 06 e 07 em 16,30 metros, ao Nordeste com o



## **Estado de Santa Catarina**

### **Prefeitura Municipal de Palma Sola**

Lote 50A em 25,10 metros e a Sudoeste com o Lote 02 em 26,12 metros, com área não edificável de 75,30 m<sup>2</sup> sendo uma faixa transversal de 3,00 metros.

#### **LOTE 02 DA QUADRA 02**

Lote 02 da Quadra 02 sem benfeitorias, com área de 259,29 m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta e dois metros e doze centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,07 metros, ao Sudeste com o Lote 07 em 8,68 metros, Nordeste com o Lote 01 em 26,12 metros e a Sudoeste com o Lote 03 em 23,35 metros.

#### **LOTE 03 DA QUADRA 02**

Lote 03 da Quadra 02 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 07 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 02 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 04 em 25,27 metros.

#### **LOTE 04 DA QUADRA 02**

Lote 04 da Quadra 02 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 09 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 03 em 25,27 metros e a Sudoeste com o Lote 05 em 25,27 metros.

#### **LOTE 05 DA QUADRA 02**

Lote 04 da Quadra 02 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 10 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 04 em 25,27 metros e a Sudoeste com a Rua “B” em 25,27 metros.

#### **LOTE 06 DA QUADRA 02**

Lote 06 da Quadra 02 sem benfeitorias, com área de 343,84 m<sup>2</sup> (trezentos e quarenta e três metros e oitenta e quatro centímetros), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 01 em 12,81 metros, ao Sudeste com a Rua “D” e Área verde em 14,70 metros, Nordeste com o Lote 50A e Área verde em 25,10 metros e a Sudoeste com o Lote 07 em 25,35 metros, com uma área não edificável com área de 57,72 m<sup>2</sup> sendo uma faixa transversal de 3,00 metros.

#### **LOTE 07 DA QUADRA 02**

Lote 07 da Quadra 02 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com os Lotes 01 e 02 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 06 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 08 em 25,35 metros.

#### **LOTE 08 DA QUADRA 02**



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

Lote 08 da Quadra 02 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 03 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 07 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 09 em 25,35 metros.

### **LOTE 09 DA QUADRA 02**

Lote 09 da Quadra 02 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 04 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 08 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 10 em 25,35 metros.

### **LOTE 10 DA QUADRA 02**

Lote 10 da Quadra 02 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 05 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 09 em 25,35 metros e a Sudoeste com a Rua “B” em 25,35 metros.

### **LOTES – QUADRA 03**

#### **LOTE 01 DA QUADRA 03**

Lote 01 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 298,60 m<sup>2</sup> (duzentos e noventa e oito metros e sessenta centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 50A em 24,88 metros e a Sudoeste com o Lote 02 em 24,88 metros.

#### **LOTE 02 DA QUADRA 03**

Lote 02 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 298,72 m<sup>2</sup> (duzentos e noventa e oito metros e setenta e dois centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 01 em 24,88 metros e a Sudoeste com o Lote 02 em 24,90 metros.

#### **LOTE 03 DA QUADRA 03**

Lote 03 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 298,83 m<sup>2</sup> (duzentos e noventa e oito metros e oitenta e três centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 02 em 24,90 metros e a Sudoeste com o Lote 04 em 24,91 metros.

#### **LOTE 04 DA QUADRA 03**

Lote 04 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 298,95 m<sup>2</sup> (duzentos e noventa e oito metros e noventa e cinco centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 03 em 24,91 metros e a Sudoeste com o Lote 05 em 24,89 metros.

#### **LOTE 05 DA QUADRA 03**



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

Lote 05 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 299,07 m<sup>2</sup> (duzentos e noventa e nove metros e sete centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 04 em 24,89 metros e a Sudoeste com o Lote 06 em 24,89 metros.

### **LOTE 06 DA QUADRA 03**

Lote 06 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 299,19 m<sup>2</sup> (duzentos e noventa e nove metros e dezenove centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 05 em 24,89 metros e a Sudoeste com o Lote 07 em 24,95 metros.

### **LOTE 07 DA QUADRA 03**

Lote 07 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 299,30 m<sup>2</sup> (duzentos e noventa e nove metros e trinta centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 06 em 24,95 metros e a Sudoeste com o Lote 08 em 24,94 metros.

### **LOTE 08 DA QUADRA 03**

Lote 08 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 299,42 m<sup>2</sup> (duzentos e noventa e nove metros e quarenta e dois centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 07 em 24,94 metros e a Sudoeste com o Lote 09 em 24,92 metros.

### **LOTE 09 DA QUADRA 03**

Lote 09 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 299,54 m<sup>2</sup> (duzentos e noventa e nove metros e cinquenta e quatro centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 08 em 24,92 metros e a Sudoeste com o Lote 10 em 24,97 metros.

### **LOTE 10 DA QUADRA 03**

Lote 10 da Quadra 03 **denominado Lote Institucional** sem benfeitorias, com área de 299,65 m<sup>2</sup> (duzentos e noventa e nove metros e sessenta e cinco centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 09 em 24,97 metros e a Sudoeste com o Lote 11 em 24,98 metros.

### **LOTE 11 DA QUADRA 03**

Lote 11 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 299,77 m<sup>2</sup> (duzentos e noventa e nove metros e sessenta e sete centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 10 em 24,98 metros e a Sudoeste com o Lote 12 em 24,89 metros.



## **Estado de Santa Catarina**

### **Prefeitura Municipal de Palma Sola**

#### **LOTE 12 DA QUADRA 03**

Lote 12 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 299,89 m<sup>2</sup> (duzentos e noventa e nove metros e oitenta e nove centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 11 em 24,89 metros e a Sudoeste com o Lote 13 em 25,00 metros.

#### **LOTE 13 DA QUADRA 03**

Lote 13 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 300,01 m<sup>2</sup> (trezentos metros e um centímetro quadrado), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 12 em 25,00 metros e a Sudoeste com o Lote 14 em 25,01 metros.

#### **LOTE 14 DA QUADRA 03**

Lote 14 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 300,12 m<sup>2</sup> (trezentos metros e doze centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 13 em 25,01 metros e a Sudoeste com o Lote 15 em 25,02 metros.

#### **LOTE 15 DA QUADRA 03**

Lote 15 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 300,24 m<sup>2</sup> (trezentos metros e vinte e quatro centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 14 em 25,02 metros e a Sudoeste com o Lote 16 em 25,03 metros.

#### **LOTE 16 DA QUADRA 03**

Lote 16 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 300,36 m<sup>2</sup> (trezentos metros e trinta e seis centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 15 em 25,03 metros e a Sudoeste com o Lote 17 em 25,04 metros.

#### **LOTE 17 DA QUADRA 03**

Lote 17 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 300,47 m<sup>2</sup> (trezentos metros e quarenta e sete centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 16 em 25,04 metros e a Sudoeste com o Lote 18 em 25,04 metros.

#### **LOTE 18 DA QUADRA 03**

Lote 18 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 300,59 m<sup>2</sup> (trezentos metros e cinquenta e nove centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 17 em 25,04 metros e a Sudoeste com o Lote 19 em 25,05 metros.



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

### **LOTE 19 DA QUADRA 03**

Lote 19 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 300,71 m<sup>2</sup> (trezentos metros e setenta e um centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 12,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 12,00 metros, Nordeste com o Lote 18 em 25,05 metros e a Sudoeste com o Lote 20 em 25,06 metros.

### **LOTE 20 DA QUADRA 03**

Lote 20 da Quadra 03 sem benfeitorias, com área de 376,05 m<sup>2</sup> (trezentos e setenta e seis metros e cinco centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 15,00 metros, ao Sudeste com a Rua “C” em 15,00 metros, Nordeste com o Lote 19 em 25,06 metros e a Sudoeste com o lote 21 da Quadra 03 (Denominada com Área Verde) em 25,07 metros.

### **LOTES – QUADRA 04**

#### **LOTE 01 DA QUADRA 04**

Lote 01 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 12 em 12,17 metros, Nordeste com a Rua “E” em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 02 em 25,35 metros.

#### **LOTE 02 DA QUADRA 04**

Lote 02 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 13 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 01 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 03 em 25,35 metros.

#### **LOTE 03 DA QUADRA 04**

Lote 03 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 14 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 02 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 04 em 25,35 metros.

#### **LOTE 04 DA QUADRA 04**

Lote 04 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 15 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 03 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 05 em 25,35 metros.

#### **LOTE 05 DA QUADRA 04**

Lote 05 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17





## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

metros, ao Sudeste com o Lote 16 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 04 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 06 em 25,35 metros.

### **LOTE 06 DA QUADRA 04**

Lote 06 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 17 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 05 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 07 em 25,35 metros.

### **LOTE 07 DA QUADRA 04**

Lote 07 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 18 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 06 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 08 em 25,35 metros.

### **LOTE 08 DA QUADRA 04**

Lote 08 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 19 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 07 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 09 em 25,35 metros.

### **LOTE 09 DA QUADRA 04**

Lote 09 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 20 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 08 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 10 em 25,35 metros.

### **LOTE 10 DA QUADRA 04**

Lote 10 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 21 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 09 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 11 em 25,35 metros.

### **LOTE 11 DA QUADRA 04**

Lote 11 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 307,10 m<sup>2</sup> (trezentos e sete metros e dez centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 14,64 metros, ao Sudeste com o Lote 22 em 12,42 metros, Nordeste com o Lote 10 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 21 da quadra 03, denominado Área Verde em 29,48 metros.

### **LOTE 12 DA QUADRA 04**



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

Lote 12 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 01 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, Nordeste com a Rua “E” em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 13 em 25,35 metros.

### **LOTE 13 DA QUADRA 04**

Lote 13 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 02 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 12 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 14 em 25,35 metros.

### **LOTE 14 DA QUADRA 04**

Lote 14 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 03 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 13 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 15 em 25,35 metros.

### **LOTE 15 DA QUADRA 04**

Lote 15 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 04 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 14 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 16 em 25,35 metros.

### **LOTE 16 DA QUADRA 04**

Lote 16 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 05 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 15 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 17 em 25,35 metros.

### **LOTE 17 DA QUADRA 04**

Lote 17 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 06 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 16 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 18 em 25,35 metros.

### **LOTE 18 DA QUADRA 04**

Lote 18 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 07 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 17 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 19 em 25,35 metros.



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

### **LOTE 19 DA QUADRA 04**

Lote 19 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 08 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 18 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 20 em 25,35 metros.

### **LOTE 20 DA QUADRA 04**

Lote 20 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 09 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 19 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 21 em 25,35 metros.

### **LOTE 21 DA QUADRA 04**

Lote 21 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 10 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 20 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 22 em 25,35 metros.

### **LOTE 22 DA QUADRA 04**

Lote 22 da Quadra 04 sem benfeitorias, com área de 301,26 m<sup>2</sup> (trezentos e um metros e vinte e seis centímetros), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 11 em 12,42 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 13,08 metros, Nordeste com o Lote 21 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 21 da quadra 03, denominado Área Verde em 25,35 metros.

### **LOTES – QUADRA 05**

#### **LOTE 01 DA QUADRA 05**

Lote 01 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com a Rua “B” em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 02 em 25,35 metros.

#### **LOTE 02 DA QUADRA 05**

Lote 02 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 01 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 03 em 25,35 metros.

#### **LOTE 03 DA QUADRA 05**

Lote 03 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 02 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 04 em 25,35 metros.



## **Estado de Santa Catarina**

### **Prefeitura Municipal de Palma Sola**

#### **LOTE 04 DA QUADRA 05**

Lote 04 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 03 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 05 em 25,35 metros.

#### **LOTE 05 DA QUADRA 05**

Lote 05 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 04 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 06 em 25,35 metros.

#### **LOTE 06 DA QUADRA 05**

Lote 06 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 05 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 07 em 25,35 metros.

#### **LOTE 07 DA QUADRA 05**

Lote 07 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 06 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 08 em 25,35 metros.

#### **LOTE 08 DA QUADRA 05**

Lote 08 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 07 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 09 em 25,35 metros.

#### **LOTE 09 DA QUADRA 05**

Lote 09 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 08 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 10 em 25,35 metros.

#### **LOTE 10 DA QUADRA 05**

Lote 10 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 09 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 11 em 25,35 metros.



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

### **LOTE 11 DA QUADRA 05**

Lote 11 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 10 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 12 em 25,35 metros.

### **LOTE 12 DA QUADRA 05**

Lote 12 da Quadra 05 **denominado Lote Institucional** sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 11 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 13 em 25,35 metros.

### **LOTE 13 DA QUADRA 05**

Lote 13 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 12 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 14 em 25,35 metros.

### **LOTE 14 DA QUADRA 05**

Lote 14 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 13 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 15 em 25,35 metros.

### **LOTE 15 DA QUADRA 05**

Lote 15 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 14 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 16 em 25,35 metros.

### **LOTE 16 DA QUADRA 05**

Lote 16 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 15 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 17 em 25,35 metros.

### **LOTE 17 DA QUADRA 05**

Lote 17 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 16 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 18 em 25,35 metros.



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

### **LOTE 18 DA QUADRA 05**

Lote 18 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 17 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 19 em 25,35 metros.

### **LOTE 19 DA QUADRA 05**

Lote 19 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 18 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 20 em 25,35 metros.

### **LOTE 20 DA QUADRA 05**

Lote 20 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 12,17 metros, Nordeste com o lote 19 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 21 em 25,35 metros.

### **LOTE 21 DA QUADRA 05**

Lote 21 da Quadra 05 sem benfeitorias, com área de 375,65 m<sup>2</sup> (trezentos e setenta e cinco metros e sessenta e cinco centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “D” em 15,03 metros, ao Sudeste com o Lote 63 em 15,03 metros, Nordeste com o lote 20 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 21 da quadra 03 (Denominado Área Verde) em 25,35 metros.

### **LOTES – QUADRA 06**

#### **LOTE 01 DA QUADRA 06**

Lote 01 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 17 em 12,17 metros, Nordeste com a Rua “B” em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 02 em 25,35 metros.

#### **LOTE 02 DA QUADRA 06**

Lote 02 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 18 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 01 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 03 em 25,35 metros.

#### **LOTE 03 DA QUADRA 06**

Lote 03 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17



## **Estado de Santa Catarina**

### **Prefeitura Municipal de Palma Sola**

metros, ao Sudeste com o Lote 19 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 02 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 04 em 25,35 metros.

#### **LOTE 04 DA QUADRA 06**

Lote 04 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua "C" em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 20 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 03 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 05 em 25,35 metros.

#### **LOTE 05 DA QUADRA 06**

Lote 05 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua "C" em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 21 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 04 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 06 em 25,35 metros.

#### **LOTE 06 DA QUADRA 06**

Lote 06 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua "C" em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 22 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 05 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 07 em 25,35 metros.

#### **LOTE 07 DA QUADRA 06**

Lote 07 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua "C" em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 23 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 06 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 08 em 25,35 metros.

#### **LOTE 08 DA QUADRA 06**

Lote 08 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua "C" em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 24 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 07 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 09 em 25,35 metros.

#### **LOTE 09 DA QUADRA 06**

Lote 09 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua "C" em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 25 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 08 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 10 em 25,35 metros.

#### **LOTE 10 DA QUADRA 06**



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

Lote 10 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 26 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 09 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 11 em 25,35 metros.

### **LOTE 11 DA QUADRA 06**

Lote 11 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com a Rua “C” em 12,17 metros, ao Sudeste com o Lote 27 em 12,17 metros, Nordeste com o Lote 10 em 25,35 metros e a Sudoeste com a Rua “E” em 25,35 metros.

### **LOTE 12 DA QUADRA 06**

Lote 12 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 01 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, Nordeste com a Rua “B” em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 13 em 25,35 metros.

### **LOTE 13 DA QUADRA 06**

Lote 13 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 02 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 17 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 14 em 25,35 metros.

### **LOTE 14 DA QUADRA 06**

Lote 14 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 03 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 18 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 15 em 25,35 metros.

### **LOTE 15 DA QUADRA 06**

Lote 15 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 04 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 19 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 16 em 25,35 metros.

### **LOTE 16 DA QUADRA 06**

Lote 16 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 05 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 20 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 17 em 25,35 metros.

### **LOTE 17 DA QUADRA 06**





## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

Lote 17 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 06 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 21 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 18 em 25,35 metros.

### **LOTE 18 DA QUADRA 06**

Lote 23 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 07 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 22 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 19 em 25,35 metros.

### **LOTE 19 DA QUADRA 06**

Lote 19 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 08 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 23 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 20 em 25,35 metros.

### **LOTE 20 DA QUADRA 06**

Lote 20 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 09 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 24 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 21 em 25,35 metros.

### **LOTE 21 DA QUADRA 06**

Lote 21 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 10 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 25 em 25,35 metros e a Sudoeste com o Lote 22 em 25,35 metros.

### **LOTE 22 DA QUADRA 06**

Lote 22 da Quadra 06 sem benfeitorias, com área de 304,18 m<sup>2</sup> (trezentos e quatro metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 11 em 12,17 metros, ao Sudeste com a Rua “D” em 12,17 metros, ao Nordeste com o Lote 26 em 25,35 metros e a Sudoeste com a Rua “E” em 25,35 metros.

### **LOTES – QUADRA 07**

#### **LOTE 01 DA QUADRA 07**

Lote 01 da Quadra 07 sem benfeitorias, Denominado Área Verde, com área de 1.942,21 m<sup>2</sup> (um mil novecentos e quarenta e dois metros e vinte e um centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 06 da Quadra 02 em 4,57 metros e Lote 50A em 16,96 metros, ao Sudeste com o Lote 03 em 31,16 metros, Nordeste com o Lote 50A em



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

18,99 metros, Lote 02 (Denominado APP) em 85,62 metros, e a Sudoeste com o Lote 06 da Quadra 02 em 8,75 metros e com as Ruas “A” e “D” em 81,21 metros.

### **LOTE 02 DA QUADRA 07**

Lote 02 da Quadra 07 sem benfeitorias, Denominado APP, com área de 1685,77 m<sup>2</sup> (um mil seiscentos e oitenta e cinco metros e setenta e sete centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 50A em 18,52 metros, Nordeste com o **Lote 50A** em 56,28 e 25,88 metros, e a Sudoeste com o Lote 01 denominado Área Verde em 85,62 metros.

### **LOTE 03 DA QUADRA 07**

Lote 03 da Quadra 07 sem benfeitorias, Denominado Lote Institucional, com área de 493,29 m<sup>2</sup> (quatrocentos e noventa e três metros e vinte e nove centímetros quadrados), confrontando-se ao Noroeste com o Lote 01 em 31,16 metros, Sudeste com o Lote 50A em 28,24 metros Nordeste com o **Lote 50A** em 16,62 metros, e a Sudoeste com a RUA A com 16,74 metros.

**Art. 8º.** O Sistema viário é formado pela Rua A, Rua B, Rua C, Rua D e Rua E, descritas a seguir:

**RUA A** – Com dimensão de 8,00 metros de largura e 85,69 metros de comprimento, área de **685,64 m<sup>2</sup>** (seiscentos e oitenta e cinco metros e sessenta e quatro centímetros quadrados), confrontando - se ao Noroeste com a Rua “D”, ao Sudeste com o Lote 64, ao Nordeste com a Quadra 07 e a Sudoeste com a Quadra 01.

**RUA B – Trecho 01:** Com dimensão de 9,00 metros de largura e 53,74 metros de comprimento, área de **483,64 m<sup>2</sup>** (quatrocentos e oitenta e três metros e sessenta e quatro centímetros quadrados). **Trecho 02:** Com dimensão de 9,00 metros de largura e 68,49 de comprimento, área de **616,17 m<sup>2</sup>** (seiscentos e dezesseis metros e dezessete centímetros quadrados), confrontando - se ao Noroeste com a Rua “C” e “D”, ao Sudeste com o Lote 64, ao Nordeste com as Quadras 01 e 02 e a Sudoeste com as Quadras 05 e 06, **Totalizando Rua B: 1.099,81 m<sup>2</sup> (um mil e noventa e nove metros e oitenta e um centímetros quadrados).**

**RUA C** – Com dimensão de 9,00 metros de largura e 357,52 metros de comprimento, área de **3.162,18 m<sup>2</sup>** (três mil cento e sessenta e dois metros e dezoito centímetros quadrados), confrontando - se ao Noroeste com a Quadra 03 e o Lote 50A, ao Sudeste com as Quadras 2, 4 e 6, com as Ruas “B” e “E”, e com parte do Lote 22 da Quadra 03 (Denominado Área Verde), ao Nordeste com o Lote 50A e a Sudoeste com o 22 da Quadra 03 (Denominado Área verde).

**RUA D** – Com dimensão de 9,00 metros de largura e 360,73 metros de comprimento, área de **3.127,95 m<sup>2</sup>** (três mil cento e vinte e sete metros e noventa e cinco centímetros quadrados), confrontando - se ao Noroeste com as Quadra 02, 04 e 06 e com as Ruas “B” e “E”, ao Sudeste com as Quadras 01 E 02, com as Ruas “A” e “B”, e com o Lote 22 da Quadra 03 (Denominado Área Verde) ao Nordeste com a Quadra 07 e a Sudoeste com o Lote 22 da Quadra 03 (Denominado Área Verde).



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

**RUA E** – Com dimensão de 9,00 metros de largura e 53,74 metros de comprimento, área de **483,64 m<sup>2</sup>** (quatrocentos e oitenta e três metros e sessenta e quatro centímetros quadrados), confrontando - se ao Noroeste com a Rua “C” ao Sudeste com a Rua “D”, ao Nordeste com a Quadra 06 e a Sudoeste com a Quadra 04.

**Art. 9º.** As calçadas terão área total de 2.821,51 m<sup>2</sup> (dois mil, oitocentos e vinte e um metros e cinquenta e um centímetros quadrados a seguir descrita:

**Calçadas** com área total de **2.821,51 m<sup>2</sup>** (dois mil oitocentos e vinte um metros e cinquenta e um centímetros quadrados).

### **Equipamentos Públicos Rua “A”**

Calçada localizada na quadra 01 confrontando-se com a Rua “A”. Com 82,67 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **124,18 m<sup>2</sup>** (cento e vinte e quatro metros e dezoito centímetros quadrados).

Calçada localizada na quadra 07 confrontando-se com a Rua “A”. Com 85,69 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **144,32 m<sup>2</sup>** (cento e quarenta e quatro metros e trinta e dois centímetros quadrados).

**Totalizando** os equipamentos públicos para **Rua “A” em 268,50 m<sup>2</sup>** (duzentos e sessenta e oito metros e cinquenta centímetros quadrados).

### **Equipamentos Públicos Rua “B”**

Calçada localizada na quadra 01 confrontando-se com a Rua “B”. Com 68,61 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **102,68 m<sup>2</sup>** (cento e dois metros sessenta e oito centímetros quadrados).

Calçada localizada na quadra 05 confrontando-se com a Rua “B”. Com 65,46 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **98,15 m<sup>2</sup>** (noventa e oito metros e quinze centímetros quadrados).

Calçada localizada na quadra 02 confrontando-se com a Rua “B”. Com 50,57 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **76,04 m<sup>2</sup>** (setenta e seis metros e quatro centímetros quadrados).

Calçada localizada na quadra 06 confrontando-se com a Rua “B”. Com 50,57 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **76,04 m<sup>2</sup>** (setenta e seis metros e quatro centímetros quadrados)

**Totalizando** os equipamentos públicos para **Rua “B” em 352,91 m<sup>2</sup>** (trezentos e cinquenta e dois metros e noventa e um centímetros quadrados).

### **Equipamentos Públicos Rua “C”**

Calçada localizada na quadra 03 e Lote 50A confrontando-se com a Rua “C”. Com 351,97 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **535,08 m<sup>2</sup>** (quinhentos e trinta e cinco metros e oito centímetros quadrados).

Calçada localizada nas quadras 03 e 04, confrontando-se com a Rua “C”. Com 136,34 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **209,48 m<sup>2</sup>** (duzentos e nove metros e quarenta e oito centímetros quadrados).

Calçada localizada na quadra 06 confrontando-se com a Rua “C”. Com 136,88 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **205,32 m<sup>2</sup>** (Duzentos e cinquenta e três metros e dois centímetros quadrados).

Calçada localizada na quadra 02 confrontando-se com a Rua “C”. Com 61,04 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **91,56 m<sup>2</sup>** (noventa e um metros e cinquenta e seis centímetros quadrados).



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

**Totalizando** os equipamentos públicos para **Rua “C” em 1.041,44 m<sup>2</sup>** (um mil e quarenta e um metros e quarenta e quatro centímetros quadrados).

### **Equipamentos Públicos Rua “D”**

Calçada localizada nas quadras 03 e 05 confrontando-se com a Rua “D”. Com 280,20 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **425,51 m<sup>2</sup>** (quatrocentos e vinte e cinco metros e cinquenta e um centímetros quadrados).

Calçada localizada na quadra 01 confrontando-se com a Rua “D”. Com 50,75 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **76,14 m<sup>2</sup>** (Setenta e seis metros e quatorze centímetros quadrados).

Calçada localizada na quadra 07 e quadra 02 confrontando-se com a Rua “D”. Com 70,71 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **90,48 m<sup>2</sup>** (Noventa metros e quarenta e oito centímetros quadrados).

Calçada localizada na quadra 06 confrontando-se com a Rua “D”. Com 136,88 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **205,32 m<sup>2</sup>** (Duzentos e cinco metros e trinta e dois centímetros quadrados).

Calçada localizada nas quadras 03 e 04 confrontando-se com a Rua “D”. Com 134,35 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **209,13 m<sup>2</sup>** (duzentos e nove metros e treze centímetros quadrados)

**Totalizando** os equipamentos públicos para **Rua “D” em 1.006,58 m<sup>2</sup>** (um mil e seis metros e cinquenta e oito centímetros quadrados).

### **Equipamentos Públicos Rua “E”**

Calçada localizada na quadra 04 confrontando-se com a Rua “D”. Com 50,57 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **76,04 m<sup>2</sup>** (Setenta e seis metros e quatro centímetros quadrados).

Calçada localizada na quadra 06 confrontando-se com a Rua “D”. Com 50,57 metros de comprimento e 1,50 metros de largura, totalizando **76,04 m<sup>2</sup>** (Setenta e seis metros e quatro centímetros quadrados).

**Totalizando** os equipamentos públicos para **Rua “E” em 152,08 m<sup>2</sup>** (cento e cinquenta e dois metros e oito centímetros quadrados).

**Art. 10º.** Fica obrigado o instituidor do Loteamento, Buratto e Duarte Ltda MR ou aquele que sub-rogar-se nos direitos e obrigações inerentes a propriedade, a executar as obras necessárias à implantação do loteamento, no prazo máximo de 02 (dois) anos, conforme Projeto de Engenharia apresentado anexo a esta Lei e desde que atendidos os requisitos, que são:

I - terraplanagem e pavimentação de todas as ruas do loteamento;

II - execução das obras de consolidação e arrimo para a boa conservação das ruas, bueiros e pontilhões necessários, sempre que as obras mencionadas forem consideradas indispensáveis, a vista das condições viárias e sanitárias do terreno a arruar;

III - execução do sistema de drenagem de águas pluviais;

IV - execução das redes de energia elétrica e de iluminação pública;

V - execução da rede de abastecimento de água;

VI - demarcação das quadras e lotes.



## Estado de Santa Catarina Prefeitura Municipal de Palma Sola

§ 1º - Considera-se pavimentação, para efeito do item I deste artigo, asfáltica, poliédrica, paralelepípedo ou blocos de concreto articulados, com a construção de meio-fio.

**Art. 11.** Para a execução das obras mencionadas nos incisos art. 11, o loteador dará em garantia, por meio de hipoteca legal, os **Lotes 12, 13, 14, 15, 16 e 17, todos da Quadra 06**, em favor do Município de Palma Sola, que deverão ser averbados no Registro de Imóveis.

§ 1º No ato da escritura de hipoteca legal, deverá constar especificamente as obras e serviços que o loteador fica obrigado a executar no prazo fixado no caput no art. 11, findo o qual perderá, em favor do Município, os lotes caucionados, se não tiver cumprido aquelas exigências.

§ 2º Findo o prazo estabelecido, caso não tenham sido realizadas as obras e serviços exigidos, a Prefeitura promoverá a ação competente para adjudicar ao seu patrimônio as áreas discriminadas no caput deste artigo, que constituirão bens dominiais do Município.

**Art. 12º.** A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

**Art. 13º.** Ficam revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Palma Sola, Estado de Santa Catarina, 26 de setembro de 2017.

***Cleomar José Mantelli***  
***Prefeito Municipal***

*Registrada e Publicada*

*Elizete T. Vissoto*

*Secretária de Planejamento*